

21 Wohnungen für Senioren in Sulzbach

Bauprojekt: Richtfest für »Sorglos Wohnen« gefeiert

SULZBACH. Richtfest ist am Freitag für das Bauprojekt »Sorglos Wohnen« in der Sulzbacher Bahnhofstraße gefeiert worden. Alle Wohnungen sind verkauft, teilte Bürgermeister Peter Maurer mit. Seit zehn Jahren hatte die Caritas versucht, in Sulzbach ansässig zu werden, erläuterte Geschäftsführer Hermann Hellmuth. Nun könne man sich mit einem breiten Angebot ansiedeln.

So viel Freiheit wie möglich

Tobias Gerhard Väth, Architekt und Geschäftsführer der Dreger Planungs-GmbH, betonte, »Sorglos Wohnen« solle den künftigen Bewohnern so viel Freiheit wie möglich und so viel Service wie nötig bieten.

In zwei Bauabschnitten entstehen 21 Wohnungen sowie elf Gewerbe- und Büroflächen. Das Planungs- und Betreuungskonzept wurde zwischen Investor, der Dreger-Immobilien Gruppe, dem Markt Sulzbach, dem Landkreis Miltenberg und dem Caritas-Kreisverband abgestimmt.

Service nach Wunsch

Die Bewohner erwartet eine barrierefreie Wohnanlage, die mit Pelletsheizung ökologisch ist. Serviceleistungen kann man nach Bedarf und Wunsch bei der im Haus ansässigen Caritas buchen. Die Wohnungsgrößen reichten von 40 bis rund 110 Quadratmetern Fläche. Alle Wohnungen besitzen eine Loggia und sind zum Wohngebiet »Höfchen« ausgerichtet. Im Erdgeschoss entstehen zur Bahnhofstraße hin Gewerbeeinheiten, von den noch einige zu haben sind. Neben der Caritas werden ein Optiker und eine Apotheke einziehen. Als Termin ist der März 2012 geplant. *rah*



21 Wohnungen für Senioren sowie elf Gewerbe- und Büroflächen entstehen in der Bahnhofstraße in Sulzbach. Am Freitag wurde Richtfest gefeiert. *Foto: Ralf Hettler*