

Innovatives Wohnkonzept für Studenten: Cicero Campus Wohnen

Auf dem Gelände des ehemaligen Porsche-Zentrums in der Würzburger Straße realisiert die DREGER Construction GmbH dieses deutschlandweit einzigartige Pilotprojekt. Interessierte können sich am Freitag, den 19.04.2013, von 16.00 bis 18.00 Uhr und am Samstag, den 20.04.2013, von 13.00 bis 15.00 Uhr direkt vor Ort über das neue Projekt informieren.

In nur rund 250 Meter Entfernung zur FH werden zwischen Würzburger Straße und Beckerstraße zwei Wohnkomplexe entstehen, die mit vielen am studentischen Leben ausgerichteten Extras ausgestattet sein werden. So sind zum Beispiel eine Apple „Learning Lounge“ und Elektrofahrzeuge, die über

einen Car-Sharing-Dienstleister zu mieten sind, geplant. Für eine Gewerbeeinheit im Erdgeschoss ist ein gastronomisches Konzept vorgesehen, welches speziell auf die Bedürfnisse der Studenten zugeschnitten sein wird.

Die modernen und komplett möblierten Studenten-Apartments mit ca. 20 m² bis ca. 54 m² Wohnfläche sind ab einem Kaufpreis von € 82.500,- inklusive Tiefgaragenstellplatz erhältlich und bieten eine sehr solide Brutto-Mietrendite von ca. 5,3% p.a. Die Fertigstellung ist für Sommer 2014 geplant, dann können die schicken Apartments inklusive Tiefgaragenstellplatz ab € 360,00 gemietet werden (Informationen bezüglich der Vermietung erhalten Sie über Cicero-Campuswohnen.de).

Im Studienjahr 2010/11 hatte die Fachhochschule Aschaffenburg 2.411* Studenten. Im aktuellen Hochschulranking der studentischen Bewertungsplattform „meinprof.de“ belegt die Hochschule Aschaffenburg zum 6. Mal in Folge Platz 1. Aus Sicht der Studierenden ist sie damit die beste Hochschule Deutschlands. Und die stetig steigenden Studentenzahlen an der FH Aschaffenburg führen zu einer weiterhin hohen Nachfrage an Studentenwohnungen im Stadtgebiet.

*Quelle: statistik.bayern.de



Gebäude 2, Beckerstr.; Ansicht Gartenseite



Gebäude 1, Würzburger Straße

KONTAKT:

Rebecca Sittinger, DREGER Immobiliengruppe

Tel. 0 60 27 / 40 41 - 19

E-Mail: sittinger@dreger-immo.de