

Das richtige Angebot in der richtigen Lage anbieten

Baubeginn: Abrissarbeiten an den »Mainterrassen« in Marktheidenfeld haben begonnen - 52 Wohnungen

Marktheidenfeld

Samstag, 19.09.2015 - 00:00 Uhr

Ein Spatenstich sollte es werden, ein symbolischer Abriss ist es geworden: Gemeinsam mit Planern, Investoren und Kunden feierte die Firma Dreger-Immobilien den Beginn der Abrissarbeiten auf dem ehemaligen Gelände der Martinsbräu.

Das Projekt »Mainterrassen Marktheidenfeld« wird geleitet von Jens Seifert. Der Projektleiter und Geschäftsführer rechnet damit, dass die noch fehlende Baugenehmigung in etwa vier bis sechs Wochen erteilt wird. Dies war auch der Grund, warum es keinen Spatenstich gab.

Seifert blickte zurück auf das letzte Jahr, als ihm das Gelände zum ersten Mal angeboten wurde. »Ich kannte Marktheidenfeld nur von seiner Wirtschaft wie Braun und Warena«, gab der Projektleiter zu. Dennoch habe er sich sofort auf den Weg nach Marktheidenfeld gemacht. »Dann war ich vom ersten Augenblick überzeugt«, so Seifert. »Auch ich würde hier gerne wohnen«, fügte der Projektleiter hinzu.

Es gelte stets, das richtige Angebot in der richtigen Lage zu finden. Die künftigen Nutzer, die zahlreich erschienen waren, sollen dem Projekt Leben geben, so der Wunsch Seiferts.

Als positiv nannte er die Gespräche mit Maria Martin und ihrem Prokuristen Steffen Volk sowie Elmar Kirchner von der Stadt Marktheidenfeld. So könnten nun 52 hochwertige Eigentumswohnungen entstehen, dazu rund 900 Quadratmeter Nutzfläche für einen Gewerbecomplex.

Bereits mit Beginn der Abrissarbeiten am 17. September seien 50 Prozent der Eigentumswohnungen verkauft oder reserviert worden. Steffen Schreck